

**1. HISTÓRICO DA CRIAÇÃO E COMPETÊNCIAS****Legislação Atualizada e Síntese das Competências**

No final de 1956, a pedido do Departamento de Terras e Agricultura - Lúcio Costa esboçou um projeto de baixíssima densidade, contendo 300 lotes de 20.000 m<sup>2</sup> cada, e amplas áreas livres, com o objetivo de constituir o "cinturão verde" do Plano Piloto. A área se estendia da via de acesso ao aeroporto até o Catetinho, em ambos os lados da rodovia BR - 040. Foi incluído no plano urbanístico de Brasília, em uma de suas últimas alterações entre 1957 e 58, registrado em cartório em 13 março de 1961, com a denominação de Mansões Suburbanas Park Way. O memorial de registro Cartorial definiu o uso exclusivamente residencial, sendo os espaços livres destinados à complementação com comércio e equipamentos. Entretanto, essa complementação do uso exclusivo residencial. Em 1987, com o estudo de setorização de Brasília, o nome do Park Way foi alterado para Setor de Mansões Park Way - SMPW.

No documento denominado "Brasília Revisitada", Lúcio Costa indicou a possibilidade de ocupação condominial do SMPW. Na proposta, metade da área do lote seria preservada para a casa matriz, podendo a outra metade comportar até 5 unidades, todas com acesso comum, constituindo um único conjunto. A proposta foi consolidada pelo Plano Diretor de Ordenamento Territorial - PDOT, aprovado pela lei nº 353, de 11 novembro de 1992, que permitiu para os lotes do SMPW e, também, do Setor de Mansões Dom Bosco - SMDB do Lago Sul, a constituição de condomínios com até 8 unidades autônomas, de no mínimo 2.500 m<sup>2</sup>, habitações unifamiliares. A Lei nº 3.255, de 29 dezembro de 2003, criou a Região Administrativa Park Way - RA XXIV. Anteriormente, o setor pertencia à Região Administrativa do Núcleo Bandeirante. Atualmente, a zona Urbana da RA XXIV está dividida em quadras numeradas de 1 a 29, de baixa densidade, com lotes de grandes dimensões, ocupados em grande parte por condomínios fechados e alguns com espaços destinados a eventos de grande porte. Possui uma localização privilegiada, próximo aos principais centros comerciais de Brasília e ao Aeroporto Internacional Juscelino Kubitschek.

Também, possui atrativos turísticos e culturais, que resgatam a história dos candangos e da construção de Brasília. Destacam-se o Catetinho, Casa Velha e a Casa Oscar Niemeyer e diversas trilhas ecológicas para atividades físicas.

## FORÇA DE TRABALHO

<b>Servidores</b>	<b>Atividade-Meio (Com cargo em comissão)</b>	<b>Atividade-Fim (Com cargo em comissão)</b>	<b>Atividade-Meio (Sem cargo em comissão)</b>	<b>Atividade-Fim (Sem cargo em comissão)</b>	<b>Total</b>
Efetivos do GDF	3	0	2	1	6
Comissionados sem vínculo efetivo	16	16	0	0	32
Requisitados de órgãos do GDF	2	1	0	0	3
Requisitados de órgãos fora do GDF	0	0	0	0	0
Estagiários	0	0	0	0	0
Menor Aprendiz/Projeto Jovem Candango	0	0	0	0	0
Terceirizados (FUNAP)	0	0	0	11	11
Outros - especificar	0	0	0	1	1

Servidores	Atividade-Meio (Com cargo em comissão)	Atividade-Fim (Com cargo em comissão)	Atividade-Meio (Sem cargo em comissão)	Atividade-Fim (Sem cargo em comissão)	Total
Subtotal	21	17	2	13	53
(-) Cedidos para outros órgãos	1	0	0	0	1
Total Geral	22	17	2	13	54

Funcionário cedido dessa administração para outro órgão do GDF.

## **2. REALIZAÇÕES POR PROGRAMA**

### **6209 - INFRAESTRUTURA**

#### **Execução Orçamentária e Financeira**

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
<b>1110 - EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO</b>	<b>320000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0290 - EXECUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO-- PARK WAY	320000,0	0,0	0	0
<b>TOTAL - 6209 - INFRAESTRUTURA</b>	<b>320000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### **6217 - SEGURANÇA PÚBLICA**

#### **Execução Orçamentária e Financeira**

Ação/Subtítulo	Lei	Despesa Autorizada	Empenhado	Liquidado
<b>2426 - FORTALECIMENTO DAS AÇÕES DE APOIO AO INTERNO E SUA FAMÍLIA</b>	<b>209211,0</b>	<b>219516,35</b>	<b>218664,44</b>	<b>218664,44</b>
0039 - FORTALECIMENTO DAS AÇÕES DE APOIO AO INTERNO E SUA FAMÍLIA- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	209211,0	219516,35	218664,44	218664,44
<b>TOTAL - 6217 - SEGURANÇA PÚBLICA</b>	<b>209211,00</b>	<b>219516,35</b>	<b>218664,44</b>	<b>218664,44</b>

Em janeiro de 2020 haviam 11 funapeiros e fora as manutenções rotineiras não houve qualquer evento físico.

### **6219 - CAPITAL CULTURAL**

**Execução Orçamentária e Financeira**

<b>Ação/Subtítulo</b>	<b>Lei</b>	<b>Despesa Autorizada</b>	<b>Empenhado</b>	<b>Liquidado</b>
<b>3678 - REALIZAÇÃO DE EVENTOS</b>	<b>10000,0</b>	<b>6250,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0116 - REALIZAÇÃO DE EVENTOS- ANIVERSÁRIO DA CIDADE - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	10000,0	6250,0	0	0
<b>TOTAL - 6219 - CAPITAL CULTURAL</b>	<b>10000,00</b>	<b>6250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Em função da pademia houve desaceleração no tocante aos eventos, contribuindo assim com a OMS, evitando aglomerações.

**0001 - PROGRAMA PARA OPERAÇÃO ESPECIAL**

**Execução Orçamentária e Financeira**

<b>Ação/Subtítulo</b>	<b>Lei</b>	<b>Despesa Autorizada</b>	<b>Empenhado</b>	<b>Liquidado</b>
<b>9041 - CONVERSÃO DE LICENÇA PRÊMIO EM PECÚNIA</b>	<b>64507,0</b>	<b>52411,93</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0097 - CONVERSÃO DE LICENÇA PRÊMIO EM PECÚNIA- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	64507,0	52411,93	0	0
<b>9050 - RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES DE PESSOAL</b>	<b>30000,0</b>	<b>26231,24</b>	<b>9605,20</b>	<b>9605,20</b>
0057 - RESSARCIMENTOS, INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	30000,0	26231,24	9605,20	9605,20
<b>TOTAL - 0001 - PROGRAMA PARA OPERAÇÃO ESPECIAL</b>	<b>94507,00</b>	<b>78643,17</b>	<b>9605,20</b>	<b>9605,20</b>

**8205 - REGIONAL - GESTÃO E MANUTENÇÃO**

**Execução Orçamentária e Financeira**

<b>Ação/Subtítulo</b>	<b>Lei</b>	<b>Despesa Autorizada</b>	<b>Empenhado</b>	<b>Liquidado</b>
-----------------------	------------	---------------------------	------------------	------------------

<b>Ação/Subtítulo</b>	<b>Lei</b>	<b>Despesa Autorizada</b>	<b>Empenhado</b>	<b>Liquidado</b>
<b>2396 - CONSERVAÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS</b>	<b>132000,0</b>	<b>12000,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0041 - CONSERVAÇÃO DAS ESTRUTURAS FÍSICAS DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	132000,0	12000,0	0	0
<b>8502 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL</b>	<b>2702447,0</b>	<b>3182708,00</b>	<b>3048596,05</b>	<b>3046997,08</b>
0058 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	2702447,0	3182708,00	3048596,05	3046997,08
<b>8504 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES</b>	<b>281200,0</b>	<b>278200,00</b>	<b>186368,85</b>	<b>186368,85</b>
0066 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	281200,0	278200,00	186368,85	186368,85
<b>8517 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS</b>	<b>62000,0</b>	<b>297817,09</b>	<b>210921,17</b>	<b>204667,25</b>
0085 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	62000,0	97817,09	60810,94	54557,02
0171 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO PARK WAY-DISTRITO FEDERAL	0	100000,0	86656,10	86656,10
0172 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO PARK WAY-DISTRITO FEDERAL	0	100000,0	63454,13	63454,13

<b>Ação/Subtítulo</b>	<b>Lei</b>	<b>Despesa Autorizada</b>	<b>Empenhado</b>	<b>Liquidado</b>
<b>1471 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO</b>	<b>80000,0</b>	<b>4863,25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0075 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO-- PARK WAY	80000,0	4863,25	0	0
<b>2557 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO</b>	<b>5000,0</b>	<b>3125,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0050 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO- ADMINISTRAÇÃO REGIONAL- PARK WAY	5000,0	3125,0	0	0
<b>TOTAL - 8205 - REGIONAL - GESTÃO E MANUTENÇÃO</b>	<b>3262647,00</b>	<b>3778713,34</b>	<b>3445886,07</b>	<b>3438033,18</b>

Houve pagamento relativo a despesas e manutenções para o funcionamento do edifício sede da RA.

## **ATIVIDADES**

### Promoção e Assistência Social

<b>Promoção e Assistência Social</b>	<b>Quantidade</b>
Encaminhamento - Área Médica	0
Encaminhamento - Habitação, CEB, CAESB	0
Encaminhamento - CDS/ Na hora	0
Encaminhamento - SINE/ APEC/ CRAS/ CREAS	0
Encaminhamento - Outros (Escolas, creches, etc)	0
Trabalho com Grupos - Gestantes	0
Trabalho com Grupos - Idosos	0
Trabalho com Grupos - Mulheres	0
Trabalho com Grupos - População em Situação de Rua	0
Trabalho com Grupos - Crianças e Adolescentes	1
Trabalho com Grupos - Remoções	0

Promoção e Assistência Social	Quantidade
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Visitas a pessoas carentes	0
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Visitas a entidades assistenciais	1
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Entrega de cestas básicas	2
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Reuniões com outros órgãos	3
Outras Atividades de Desenvolvimento Social - Outros	0

#### EDUCAÇÃO E CULTURA

Educação e Cultura	Quantidade de Eventos	Público presente Total
Cinema	2	700
Teatro	0	0
Música	3	850
Dança	0	0
Artes Plásticas	0	0
Literatura	1	1
Outros eventos	5	1.910

Foi realizado entrega de brinquedos e livros na região da Vargem Bonita, para 350 crianças carentes no dia 12/10/2020.

No dia 05/12/2020, foi realizado o programa DRIVE-THRU do Lixo Eletrônico do GDF em parceria com a Administração do Park Way, localizado na praça da quadra 14, compareceram 300 moradores e foram arrecadados 1.131KG de materiais.

No dia 20/12/2020, na região da Vargem Bonita e Park Way, realizou-se o plantio de árvores, com a participação de 60 crianças.

Outras ações de cunho social foram realizadas para as populações do Park Way e Vargem Bonita, a saber:

Entrega de cestas básicas 400, para moradores da Vargem Bonita. Entrega de Máscaras para 6000, pessoas e testes covid-

#### Alvará de Funcionamento

Alvará de Funcionamento	Quantidade
Residencial	0
Habitação Coletiva	0
Comercial	4
Industrial	0
Área Rural	1
Outros (Eventual)	0







Esporte e Lazer

<b>Esporte e Lazer</b>	<b>Quantidade de Eventos</b>	<b>Público presente Total</b>
Lazer	0	0
Eventos esportivos	1	30
Outros	0	0

Alvará de Construção

<b>Alvará de Construção</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
Residencial unifamiliar	0	0,00
Habitação Coletiva	0	0,00
Industrial	0	0,00
Comercial	0	0,00
Institucional Público	0	0,00
Institucional Privado	0	0,00

Carta de Habite-se

<b>Carta de Habite-se</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
Residencial Unifamiliar	0	0,00
Habitação coletiva	0	0,00
Industrial	0	0,00
Comercial	0	0,00
Institucional	0	0,00

Topografia

<b>Topografia</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
Demarcação para Alvará de Construção - Habitação Unifamiliar	0,00	0,00
Demarcação para Alvará de Construção - Outras	0,00	0,00
Cota de Soleira - Levantamento de Definições	0,00	0,00
Elaboração de Croquis	0,00	0,00
Levantamento para Carta de Habite-se	0,00	0,00

Exame, Aprovação e Elaboração de Projetos (novos, acréscimos, decréscimos)

<b>Exame, Aprovação e Elaboração de Projetos (novos, acréscimos, decréscimos)</b>	<b>Quantidade de Projetos</b>
Restrito - Residencial - Unifamiliar	0
Restrito - Residencial - Habitação Coletiva	0
Restrito - Comercial	0
Restrito - Industrial	0
Restrito - Institucional	0
Misto - Residencial/Comercial	0
Misto - Outros	0

#### Administração de feiras

<b>Administração de feiras</b>	<b>Quantidade</b>
Feiras Livres	1
Feiras Permanentes	0
Recadastramento de Feiras	0
Fiscalização de Feiras	0

Evento ocorrido na Vargem Bonita - feira itinerante de artesanatos, gastronomia, frutas e verduras.

#### Bancas de Jornais e Revistas

<b>Bancas de Jornais e Revistas</b>	<b>Quantidade</b>
Bancas de Jornais e Revistas Provisórias	0
Bancas de Jornais e Revistas Definitivas	0

A região do Park Way não existe definição de área comercial.

#### Apoio Industrial e Rural

<b>Apoio Industrial e Rural</b>	<b>Quantidade</b>
Sistema Viário (m2) - Estradas recuperadas	3.500,00
Vistorias realizadas	50
Produtores rurais cadastrados	0
Propriedades rurais	0
Associações	0
Cooperativas	0
Outros	45

Quiosques Cadastrados 20.

Ambulantes Cadastrados 20.



Licenças para Ambulantes 5.

As vistorias foram realizadas em vários segmentos comerciais.

JUNTA REGIONAL DO SERVIÇO MILITAR

<b>Junta Regional do Serviço Militar</b>	<b>Quantidade</b>
Alistamentos efetuados	0
1ª Via CDI-Certificado de Dispensa de Incorporação	0
2ª Via CDI-Certificado de Dispensa de Incorporação	0
1ª Via CI-Certificado de Incorporação	0
2ª Via CI-Certificado de Incorporação	0
Atestado de desobrigação	0
1ª Via CDSA-Certificado de Dispensa do Serviço Alternativo	0
2ª Via CAM-Certificado de Alistamento Militar	0
Transferência de domicílio	0
Averbações de certificado de alistamento	0
Outros	0

Não existem os serviços supracitados nesta RA-XXIV.

Obras, serviços de manutenção e recuperação

<b>Obras, serviços de manutenção e de recuperação/ Unidade de Medida</b>	<b>Quantidade</b>
Operação tapa-buraco/ M <sup>3</sup>	60,00
Confecção de quebra molas/ Unidade	2,00
Desobstrução de bocas de lobo/ Unidade	10,00
Reposição de tampas de PV e boca de lobo/ Unidade	10,00
Recuperação de calçadas/ M <sup>2</sup>	30,00
Reforma de equipamentos públicos/ Unidade	2,00
Capina, varrição e rastelagem/ M <sup>2</sup>	5.000,00
Remoção de entulhos/ M <sup>3</sup>	200,00
Reposição de meios-fios/ Unidade	150,00
Serviços de terraplanagem/ M <sup>3</sup>	5.000,00
Roçagem manual/ M <sup>2</sup>	10.000,00
Serviços de roçagem mecânica/ M <sup>2</sup>	30.000,00
Recapeamento asfáltico/ M <sup>2</sup>	500,00
Passeios (construção) / M <sup>2</sup>	50,00
Rede de águas pluviais/ M	200,00
Podas de árvores/Unidade	150
Faixas recolhidas das vias públicas	500







Operação tapa buraco = 60 Toneladas

Remoção de entulhos = 200 Toneladas

Acerca da manutenção e restauração de áreas públicas, a Administração desdobrou-se para dar celeridade aos serviços, a saber: Remoção 200 Toneladas de Entulhos, Roçagem 30.000 mil<sup>2</sup>, Recapeamento Asfáltico 500 mil m<sup>2</sup>, Operação Tapa Buraco 60 Toneladas m<sup>3</sup>, em demonstração de superação de esforços perante a população Parkwayense. Independentemente da pandemia.

### **3. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

#### **Realizações extraordinárias.**

No dia 05/12/2020, foi realizado o programa DRIVE-THRU do Lixo Eletrônico (reciclotec Secretária Ciência e Tecnologia) do GDF em parceria com a Administração do Park Way, localizado na praça da quadra 14, compareceram 300 moradores e foram arrecadados 1.131KG de materiais.

Foi realizado entrega de brinquedos e livros na região da Vargem Bonita, para 350 crianças carentes no dia 12/10/2020.

No dia 20/12/2020, na região da Vargem Bonita e Park Way, realizou-se o plantio de árvores, com a participação de 60 crianças.

Outras ações de cunho social foram realizadas para as populações do Park Way e Vargem Bonita, a saber:

Entrega de cestas básicas 400, para moradores da Vargem Bonita. Entrega de Máscaras para 6000, pessoas e testes covid-19.



parkwayadmngdf



parkwayadmngdf



parkwayadmngdf



#### **4. DIAGNÓSTICO DO DESENVOLVIMENTO DA UNIDADE**

##### **Análise das realizações, dificuldades encontradas e perspectivas para o próximo exercício.**

O ano 2020 foi atípico pelas dificuldades conhecidas e divulgadas nas mídias sociais, seja para o GDF, seja para população que depende muito do trabalho especificamente das Administrações Regionais. Não obstante, esse período de pandemia tem contibuido muito no ajuste de processos internos e externos, um constante aprendizado nas tratativas de relacionamento que abrange nosso maior cliente, o morador do Park Way.

Destaca-se nesse curto período a garantia de projetos dentre outros resultados, Elaboração e Execução de 90% do valor orçamentário previsto para unidade. Aquisição de Bens, Materiais e Equipamentos.

No que tange a manutenção e recuperação de áreas públicas, a Administração desdobrou-se para dar celeridade aos seguintes serviços: Remoção 200 Toneladas de Entulhos, Roçagem 30.000 mil <sup>2</sup>, recapeamento asfáltico 28 mil m<sup>2</sup>, em demonstração de esforço próximo a população Parkwayense.

Administração do Park Way, criada em 29 dezembro 2003, portanto, há18 anos, enfrenta fortes dificuldades na implantação de projetos mais ambiciosos, em função de restrições orçamentárias, logística de acesso ruim, sede fora dos limites da Região Administrativa bem como, não oferece ambiente adequado a população e aos seus funcionários.

Há forte expectativa na construção da nova sede na própria Região Administrativa do Park Way, no ano 2021. A nova sede será um marco histórico, contribuirá em todos aspectos da engrenagem pública, tais como: Melhor distribuição do capital humano, funções específicas bem definidas, Sustentabilidade Ambiental e economia aos cofres do GDF. A logística trará comodidade ao morador do Park Way. Em contrapartida estimulará administração implantar a governança tecnologica da informação aos seus processos internos e consequentemente ofertar uma melhor qualidade na entrega dos serviços a comunidade do bairro.



**Identificação dos Responsáveis**

RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO:

Agente de Planejamento: FRANCISCO ALVES DE OLIVEIRA NETO

Telefone: 6134866800 e-mail de contato: fraoliveir@gmail.com;numap.parkway@gmail.com

Assinatura: \_\_\_\_\_



Nome do Titular da Unidade Orçamentária: MAURICIO TOMAZ DA SILVA

Telefone: (61)98411-3652 e-mail de contato: mauriciotomaz@hotmail.com

Assinatura: \_\_\_\_\_



**Mauricio Tomaz da Silva**  
Matr. 1696733-0  
Administrador Regional do Part

Nome do Ordenador de Despesas da Unidade Orçamentária: WELINGTON LUCIO REGO

Telefone: (61)3245-4941 e-mail de contato: coag@parkway.df.gov.br

Assinatura: \_\_\_\_\_

